



浸水した土地の扱いはどうなる?
(土砂利用)

計画ができれば個別案件に相談。

公営住宅はどこに建つ?

アカ+調査 → 今年中に計画を考案予定。
(下駄・可也に)

計画の根拠は?
(防波堤の高さなど)

3~40年~100年に1回の津波想定。
8.7mを計画。 町によて色々。

11.10.08 ③

中間層の支援を。

再建までの生活や生業支援のあり方?

既存道路の補修は?

おまの計画は、どうなる?

仮設高は、緊急費用などを押さえて、できるだけ早く、後業、3か月を復帰したい。

国の資金に対応。
情報収集をしながら、町民と相談。
町民に説明。
来3~4月、用地の補修。
個別に相談してほしい。
高田道務

11.10.08 ④

国道近く、避難地 } どの計画?

仮設用地を貸しているが...

町議へひとこと

今治水が抜けた。 避難問題
おまの必要では?

町の基本的計画としては、国に買収してもらって公道にするが、最低限の用地を町が確保しておく必要がある。

用地の確保が、できるだけ早く進めよう。

ワークショップのやり方とフィードバック
直接の話し合いの場合は?

広報紙に掲載したい。
ホームページでも紹介したい。

11.10.08 ⑤

高台移転の用地確保は... 残った農地の利用の仕方は? 仮設の話だけ

下町では、ほかに方法、元分町民(区)に相談したい希望。
都市計画課は、現状から具体的なことを考える。

今は、仮設の他に、既存の制度の枠内で話せるのでは。

11月以降、国の方針が出たら、新しい制度を早く復旧させたい。

11.10.08 ⑥





建築制限区域に
 建築許可の場合の
 移転補償は？
 県の補助金利用
 可否の判断は
 何による。

仮設と民間賃貸の
 および★支援の
 ちがいは？

説明会をもう少し段階
 的に実施できないか？

補償対象にならない。
 額については個別に相談。
 (ただし今の段階では答えない)
 仮設的に考えてもらう。
 (その際は控えてもらう)

支援員も民間にも配慮を
 する必要がある。

(ぜひ新聞等で
 取り上げてほしい)

土地は1くらで
 買ってもらえるの？

国の予算が未だ
 次第

代替地
 ある？

公営住宅の計画
 は？

移転の補償は
 ある？ お金は
 お金の支援を！

アーケト調査で
 必要なる数値を
 把握。
 区画整理、単独移転
 様の中建設する。

推進地域に入
 りた方が理由は？
 入りがた土地は
 どうなる？

推進地域は志村
 のみ。(神田区西武)
 単独の公営住宅
 整備の必要がある
 とする位置。

志津川以外に
 推進地域はあるの？

他地区の高
 台移転
 区画整理
 (減歩率)

契云

高台移転の
 場所、坪数
 117坪でいいの？

早く決めて
 ほしい。

高台でも高台
 できる？

説明会がまとまって、
 方針を定めて。
 その後、2年ほどは
 待つ必要がある。
 今回の場合、お家の
 造成地が2年ほどは
 待つ必要がある。

各世帯最大100坪。
 ↳ 緩和を国に要望。
 元の土地の買取も
 要望する。

高台の用地は確保
 する必要がある。
 (志津川地区)

プロジ

び意見交換会

代替地は必ず
 ある？ いくらで？
 (区画整理)

高台移転元の
 土地は自分で買
 うの？

他地区の高台も
 移転できる？
 区画整理にして
 (減歩率)

減歩(面積削減)
 を伴う。その割合は
 元の土地の評価にお
 いて決まる。単独交換。

土地の買取価格は
 国と話し合っている。

区画整理の場合
 換地(単独交換)

今の暫定的な方針は、
 元の業者とよく相談。
 今後、国の方針が出
 れば(個別に)相談
 の機会を設けたい。

高台移
 場所、
 117坪で
 早く決ま
 高台でも

